

Expediente n.º: 19/2021

Certificado de la inscripción del Bien en el Inventario de Bienes

Procedimiento: Contrataciones Patrimoniales

Interesado: _____

Fecha de iniciación: 04/02/2021

CERTIFICADO DE LA INSCRIPCIÓN DEL BIEN EN EL INVENTARIO DE BIENES

SEVERIANO GIL RODRIGUEZ, EL SECRETARIO-INTERVENTOR de este Ayuntamiento,

CERTIFICA :

Que en el Inventario de Bienes de este Ayuntamiento, figura con el n.º 21 y con carácter de bien patrimonial o de propios no constando que forme parte del patrimonio municipal del suelo el siguiente bien:

ADJUDICACIÓN DE PARCELA RESULTANTE DE LA ACTUACIÓN URBANÍSTICA REALIZADA

PARCELA N° 24

REFERENCIA CATASTRAL: **2953610VL1325S0001WZ**

TITULAR: Ayuntamiento de Trescasas

Domicilio: Plaza Mayor, nº 1 **Localidad/Provincia:** Trescasas (Segovia)

Clasificación del Suelo: **URBANA CON PLAN PARCIAL APROBADO**

Naturaleza del Suelo: **URBANA**

Superficie título: **753,61 m2**

DESCRIPCIÓN:

Finca Urbana al sitio de “Los Barreros” de una extensión superficial de setecientos diecisiete metros y ochocientos decímetros cuadrados. Se encuentra incluida dentro de la Urbanización SAPU 1.A “Los Barreros”.Trescasas (Segovia). **Siendo su ubicación actual de acuerdo al nomenclátor de vías en la calle Los Portillos n ° 15.**

LINDEROS:

Al frente donde tiene una entrada: Calle de nuevo trazado “B”.

Derecha entrando: Calle de Nuevo trazado colindante con la Cerca Larga.

Izquierda entrando: Parcela 23 propiedad de la mercantil BRIEVA RURAL, S.L

Porterior: Zona de equipamiento.

TITULO: Adjudicada en virtud del Proyecto de Actuación SAPU 1.A “Los Barreros” (Trescasas-SEGOVIA), aprobado definitivamente por el Ayuntamiento de Trescasas (SEGOVIA)

CARGAS: Sin Gargas.

DIVISIBLE: No

LIQUIDACIÓN PROVISIONAL: - pts. **VALOR ESTIMADO:** 6.028.880 .-

REGISTRO DE LA PROPIEDAD: Inscrito "Ex novo" de la finca resultante de la actuación urbanística realizada según lo dispuesto en los Art. 75 y siguientes de la Ley 5/99, de 8 de Abril, de Urbanismo de Castilla y León, y concordantes del Real Decreto 1093/ 1997, de 4 de julio, sobre inscripción de Actos de naturaleza urbanística.

Observaciones Registrales: TOMO 3790 LIBRO 34 FOLIO 29 ALTA 1

OBSERVACIONES GENERALES: Bien privativo.

Que en el Inventario de Bienes de este Ayuntamiento, figura con el n.º 24 y con carácter de bien patrimonial o de propios no constando que forme parte del patrimonio municipal del suelo del siguiente bien:

ADJUDICACIÓN DE PARCELA RESULTANTE DE LA ACTUACIÓN URBANÍSTICA REALIZADA

PARCELA N° 17

REFERENCIA CATASTRAL: 2542801VL1324S0001JR

TITULAR: Ayuntamiento de Trescasas

Domicilio: Plaza Mayor, nº 1 Localidad/Provincia: Trescasas (Segovia)

Clasificación del Suelo: **URBANA CON PLAN PARCIAL APROBADO.**

Naturaleza del Suelo: **URBANA**

Uso: **Residencial para vivienda unifamiliar aislada, según las Normas Subsidiarias vigentes.**

Superficie: **1.066 m2**

Edificabilidad: **373 m2**

DESCRIPCIÓN:

Parcela en el término municipal de Trescasas (Segovia), en el sector SAPU 4.B de las Normas Subsidiarias, en finca denominada "Cercados". **Siendo su ubicación actual de acuerdo al nomenclátor de vías, en la calle El Caz nº 22.**

LINDEROS:

- Al Norte**, con vial B, tramo 3, del Sector y finca urbanizable propiedad de María de la Cruz Sanz Miguel en límite del sector SAPU 4.A delimitado por las Normas Subsidiarias.
- Al Sur**, con finca rústica propiedad de Victoria Gómez Llorente y Félix Gómez Llorente.
- Al Este**, con finca rústica propiedad de Herederos de Ovidio García Barroso.
- Al Oeste**, con parcela 16 del sector.

Ayuntamiento de Trescasas

TITULO: Adjudicada en virtud del Proyecto de Actuación SAPU 4.B (Trescasas-SEGOVIA), aprobado definitivamente por el Ayuntamiento de Trescasas (SEGOVIA)

CARGAS Y GRAVÁMENES: Libre de cargas. **TOMO 4062 LIBRO 42 FOLIO 178 ALTA 1**

OBSERVACIONES GENERALES: Bien privativo.

Y para que conste, a los efectos del expediente de su razón, expido el presente de orden y con el V.º B.º de Alcalde.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE